

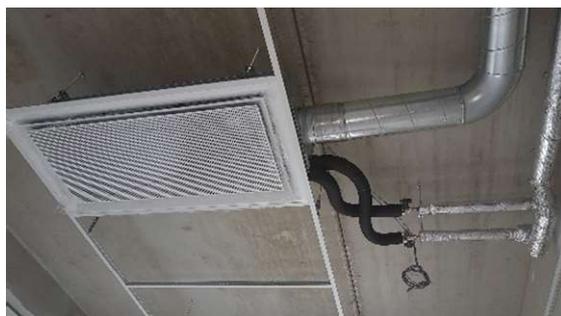
Auszug Referenzen der Ingenieurbüro Bernd Pfister GmbH

Neubau Bürogebäude Terminal C in Ilmenau

Neubau Bürogebäude Terminal C, Neuhäuser Weg 2 in Ilmenau



Leistungszeitraum:	2017-2019
Kosten TGA:	592.117,- € netto
Bauherr:	IWG Ilmenau



Kurzbeschreibung

Nutzung: Bürogebäude

Die Nutzung des Neubaus erfolgt durch die IWG. 1/3 der Bürofläche sind vermietet.

Die Beheizung erfolgt mittels Fernwärme über eine HA-Station. Alle Büroräume sind mit statischen Heizflächen ausgestattet. Jeder Büroraum wird be- und entlüftet. Auf dem Dach befindet sich das Lüftungsgerät mit 6.200 m³/h mit einem Rotationswärmetauscher zur WRG. Im Sommer wird die Zuluft vorgekühlt. Zur weiteren individuellen Kühlung der Büroräume sind alle Zuluft-Deckenmodule an ein Kaltwassernetz angebunden. Die Kälteerzeugung erfolgt mit einem wassergekühlten Kaltwassersatz und zugehörigem Rückkühler.

Beratungs- und Sozialräume sowie Werkstatt Räume vervollständigen das Bürogebäude.

Der Ausbau erfolgte unter unserer Planung und Bauüberwachung für die Gewerke:

- Heizung
- Sanitär
- Lüftung
- Kühlung